Cuidados de Forbo Marmoleum Ohmex con Topshield pro

Recomendaciones para el cuidado de

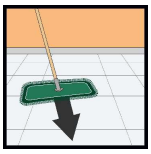
- Marmoleum Ohmex

Consulte y siga siempre las recomendaciones de la ***Guía general de cuidado de pisos de Forbo*** antes de iniciar cualquier proceso de limpieza. En caso de que surja alguna circunstancia especial o inusual, contacte al servicio de asistencia y capacitación de productos Forbo antes de continuar con la limpieza.

PRECAUCIÓN: Marmoleum Ohmex con Topshield pro es un piso disipador de estática. No aplique ningún tipo de acabado para pisos, ya que afectará las propiedades de disipación de la estática del piso. Para los procesos de limpieza intermedios, utilice únicamente limpiadores o restauradores disipadores de electricidad estática que tengan una resistividad superficial de entre 10.6 y 10.9.

Limpieza inicial

Los pisos recién instalados deben protegerse de la suciedad de la construcción, tránsito y daños. En todas las instalaciones nuevas expuestas a la suciedad y tránsito habitual de la construcción se deberán realizar procedimientos de limpieza inicial. Se recomienda esperar un mínimo de cinco días antes de realizar cualquier procedimiento de limpieza en húmedo, con el fin de permitir que el adhesivo se seque y cure adecuadamente. Este plazo puede variar en función del sustrato, las condiciones de la obra y/o el adhesivo utilizado. Para más información comuníquese con el servicio de asistencia y capacitación de productos Forbo.



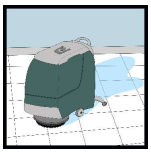


1. Limpie todos los residuos de la superficie con una mopa para polvo, barriendo o aspirando.



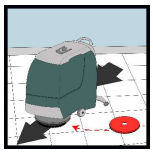
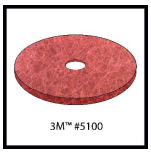


2. Mezcle una solución limpiadora diluyendo un producto limpiador con un pH neutro siguiendo estrictamente las recomendaciones del fabricante. El pH de la solución limpiadora debe oscilar entre 6.0 y 8.0.

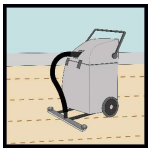
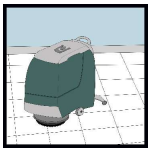
3. Aplique la solución limpiadora sobre el piso y déjela actuar entre 5 y 10 minutos. En pisos muy sucios puede requerirse un tiempo de espera adicional.

   NOTA: Cuando utilice una máquina fregadora automática es recomendable fregar dos veces los pisos muy sucios.

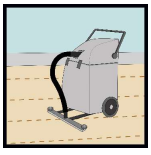
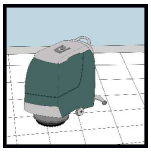






4. Limpie el piso con una máquina de 175 RPM o una fregadora automática usando una almohadilla roja 3M™ #5100 o su equivalente. Para cargas de suciedad más pesadas o para eliminar residuos de adhesivo, utilice una almohadilla 3M™ Topline #5000 o su equivalente, aunque esta almohadilla no debe utilizarse de forma regular como reemplazo de la almohadilla roja 3M™ #5100.

5. Retire la solución limpiadora con una aspiradora para sólidos y líquidos o con una fregadora automática.

6. Si utiliza un limpiador que requiere ser enjuagado, enjuague toda la superficie con un trapeador limpio utilizando agua limpia y fría. Recoja el agua del enjuague con una aspiradora para líquidos/ sólidos o una fregadora automática.



7. Espere a que el piso se seque completamente antes de permitir la circulación.

Cuidados de Forbo Marmoleum Ohmex con Topshield pro

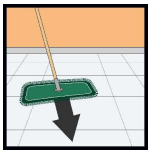
Limpieza de rutina

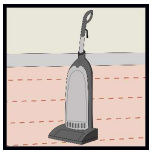
La limpieza debe realizarse como mínimo una vez al día, dependiendo de la aplicación, el tipo de circulación y las horas de actividad.





1. Las manchas o derrames deberán limpiarse inmediatamente con una solución limpiadora de pH neutro y un paño limpio o un trapeador húmedo. El pH de la solución limpiadora debe oscilar entre 6.0 y 8.0. Enjuague la zona afectada con agua limpia y fría. Espere a que el piso se seque completamente antes de permitir la circulación.



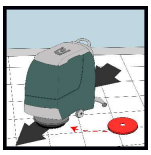
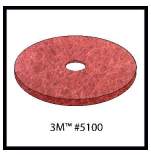


2. Limpie todos los residuos de la superficie con una mopa para polvo, barriendo o aspirando.

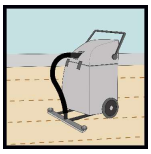
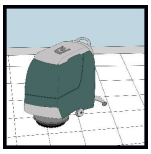




3. Mezcle una solución limpiadora diluyendo un producto limpiador con un pH neutro siguiendo estrictamente las recomendaciones del fabricante. El pH de la solución limpiadora debe oscilar entre 6.0 y 8.0.

4. Pase un trapeador húmedo con la solución limpiadora o friegue el piso con una fregadora automática y una almohadilla roja 3M™ #5100 o su equivalente.

5. Si utiliza un limpiador que requiere ser enjuagado, enjuague toda la superficie con un trapeador limpio utilizando agua limpia y fría. Retire el agua de enjuagado con una aspiradora para líquidos/ sólidos o una fregadora automática.

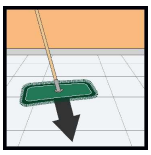


6. Espere a que el piso se seque completamente antes de permitir la circulación.

Limpieza intermedia

Realice la limpieza según sea necesario, dependiendo de la aplicación, el tipo de circulación y horas de actividad. Cuando la limpieza rutinaria no elimine la suciedad del piso se deberán seguir los siguientes procesos. Es importante realizar una limpieza intermedia para mantener el acabado de fábrica de Forbo Marmoleum y conservar al máximo su aspecto.

Marmoleum Ohmex con Topshield pro es un piso disipador de estática. No aplique ningún tipo de acabado al piso, ya que afectará las propiedades de disipación de la electricidad estática del piso. Para los procesos de limpieza intermedios, utilice únicamente limpiadores o restauradores que disipen la electricidad estática y que tengan una resistividad superficial de entre 10.6 y 10.9.





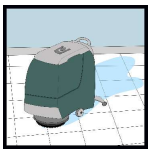
1. Limpie todos los residuos de la superficie con una mopa para polvo, barriendo o aspirando.





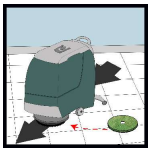
2. Mezcle una solución limpiadora diluyendo un limpiador de uso general siguiendo estrictamente las recomendaciones del fabricante. El pH de la solución limpiadora debe oscilar entre 8.0 y 10.4.

Cuidados de Forbo Marmoleum Ohmex con Topshield pro

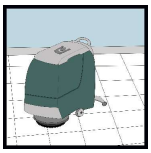



3. Aplique la solución de limpieza al piso y déjela actuar durante 5 a 10 minutos. En pisos muy sucios puede requerirse un tiempo de espera adicional.

   NOTA: Cuando utilice una máquina fregadora automática es recomendable fregar dos veces los pisos muy sucios.

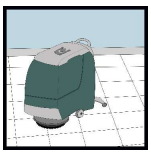




4. Friegue el piso con una fregadora de pisos de 175 RPM o una fregadora automática utilizando una almohadilla 3M™ Topline #5000 o su equivalente. Esta almohadilla no debe utilizarse de forma regular como reemplazo de la almohadilla roja 3M™ #5100 en la limpieza de rutina.

5. Retire la solución limpiadora con una aspiradora para sólidos y líquidos o con una fregadora automática.



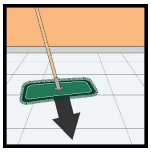


6. Enjuague toda la superficie con un trapeador limpio usando agua limpia y fría. Retire el agua de enjuagado con una aspiradora para líquidos/ sólidos o una fregadora automática.



7. Espere a que el piso se seque completamente antes de permitir la circulación.





8. Aplique un **limpiador o restaurador de disipación estática** siguiendo las instrucciones de la etiqueta. Si utiliza un restaurador que requiera pulido, pula el piso con una pulidora de alta velocidad equipada con una almohadilla 3M Eraser Pad n.º 3600 o equivalente, y luego limpie el polvo con una mopa. No utilice restauradores tradicionales.

Si estos pasos no dan el resultado deseado, es posible que el piso requiera un procedimiento de restauración. Para más información comuníquese con el servicio de asistencia y capacitación de productos Forbo.

NOTA: Las condiciones meteorológicas, el tráfico y la ubicación geográfica influirán en la frecuencia con la que deberá realizarse este procedimiento. Por ejemplo, en zonas donde hay una gran cantidad de nieve y se utilizan productos químicos durante los meses de invierno, probablemente será necesario realizar este procedimiento con mayor frecuencia. En climas secos, o donde hay menos suciedad, puede no ser necesario realizar este procedimiento con tanta frecuencia.

Para más información visite www.forboflooringNA.com o comuníquese con el servicio de asistencia y capacitación de productos Forbo llamando al 1-800-842-7839.